

2.3.6	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных выпусков, внутреннего водостока, дренажных систем.	постоянно, не реже 1 раза в неделю	Мин энерго РФ приказ №115, ПП №170	
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, ГВС) в МКД.			
2.4.1	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления.	не менее 1 раза в год	ПП РФ №170	
2.4.2	Проведение пробных пусконаладочных работ	по мере необходимости	ПП РФ №170	
2.4.3	Удаление воздуха из системы отопления.	по мере необходимости	ПП РФ №170	
2.4.4	Проверка контрольно-измерительных приборов, контроль состояния измерительных приборов	1 раз в месяц		
2.4.4	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений (химпромывка).	по мере необходимости	ПП РФ №170	
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД.			
2.5.1	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, шитовые и т.д.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки.	не реже 1 раза в 3 года	ПТЭЭП	
2.5.2	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения.			
2.5.3	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных щитах, наладка электрооборудования			
2.5.4	Контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков и проводки.			
2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (ВДО).	1 раз в год	ПП № 410 от 14.05.13г.	
2.7	Диагностирование ВДО	1 раз в 5 лет		
3	Работы и услуги по содержанию общего имущества в МКД			0,85
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.			
3.2	Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лестничных площадок и маршей, пандусов, влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоковых устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полов дверей, доводчиков, дверных ручек; мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приемков)	исключить	ПП РФ №290	
3.3	Проведение дератизации и дезинфекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	1 раз в год	СанПиН 2.1.2.2645-10 ПП РФ №170	
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее-придомовая территория) в холодный период года.			
3.2.1	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	ПП РФ № 290	
3.2.1.1	Уборка снега с крыши	необходимо		
3.2.2	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (дворник)	исключить	ПП РФ № 290	
3.3	Работа по содержанию придомовой территории в теплый период года.			
3.3.1	Подметание и уборка придомовой территории, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемка (дворник).	исключить		
3.3.2	Выкапывание газонов	при превышении высоты травостоя 15 см, но не реже 1 раза в год	Правила благоустройства МО "город Слободской" (решение Слободской город. Думы от 20.12.2017 № 27/175)	